



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
 sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

Ufficio Segreteria: segreteria@comune.vellezzobellini.pv.it

COPIA

La presente deliberazione consta di n. 7 pagine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 52 **OGGETTO** – Valutazione in merito alla relazione del Responsabile dell'ufficio tecnico sulla richiesta di pratica assoggettata a SUAP finalizzata alla realizzazione di nuovo insediamento produttivo nel Comune di Vellezzo Bellini.

Data 14.04.2008

L'anno duemilaotto il giorno quattordici del mese di aprile alle ore ventuno nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale regolarmente convocata nei modi e nei termini di legge.

All'appello risultano:

n. ord.	Nominativo	Pres.	Ass.
1	GRAZIANO BORIOTTI <i>Sindaco</i>	X	
2	DAVIDE CHIARONI <i>Assessore</i>	X	
3	MARCELLO MADAMA <i>Assessore</i>	X	
4	GIUSEPPE DEMARTINI <i>Assessore</i>	X	
5	LORENA BORTIGNON <i>Assessore</i>	X	
	TOTALE	5	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. dr. Giuseppe Pirozzi Farina.

~~Il presidente dott. Ing. Graziano Boriotti nella sua qualità di Sindaco dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.~~



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

Ufficio Segreteria: segreteria@comune.vellezzobellini.pv.it

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista:
 - la proposta di pratica assoggettata a SUAP presentata il 15.03.2008 da San Martino Servizi Srl – F.lli Tarantola Srl – Imm.re Rosate Nuova Srl – Tre T Srl – Piastrellificio del Nord, finalizzato alla realizzazione di nuovo insediamento produttivo nel Comune di Vellezzo Bellini;
 - l'effettuata verifica da parte del RUP del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 da cui emerge che non esistono nel comune altre aree con caratteristiche idonee ad insediare l'intervento proposto, e che pertanto l'eventuale attuazione di tale intervento renderà necessaria una variazione di destinazione urbanistica dei terreni interessati ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98;
 - il DPR 447/98 e successive modifiche ed integrazioni;
 - la DGR n. 7/7569/2001;
- Visti gli allegati pareri favorevoli dei funzionari responsabili in relazione alle rispettive competenze ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;
- Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole all'iniziativa e attiva di conseguenza la prassi di cui all'art. 5 del DPR 447/98 finalizzata al cambio di destinazione d'uso urbanistico dei terreni;
2. di dare avvio alla procedura di Valutazione Ambientale Strategico (VAS), così come previsto dalla LR 12/2005 e s.m.i. in attuazione degli indirizzi e adempimenti dalla DCR VIII/351 del 13.03.2007 e DGR VIII/6420 del 27.12.2007;
3. di procedere con lo studio di verifica di esclusione – screening previsto dagli indirizzi generali DCR VIII/351 del 13.03.2007;
4. di individuare, vista l'entità dell'intervento proposto, come:
Soggetto Proponente = San Martino Servizi Srl – F.lli Tarantola Srl – Imm.re Rosate Nuova Srl – Tre T Srl – Piastrellificio del Nord



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

Ufficio Segreteria: segreteria@comune.vellezzobellini.pv.it

Soggetto Procedente = Amministrazione Comunale di Vellezzo Bellini nella persona del Sindaco pro tempore Ing. Graziano Boriotti

Soggetto Competente = Amministrazione Comunale di Vellezzo Bellini nella figura del Responsabile SUAP geom. Davide Carnevali

5. di dare mandato al settore tecnico di:

- attivare le previste procedure di pubblicazione di legge;
- divulgare lo stesso secondo le previste procedure di legge;
- di dare mandato al Responsabile SUAP di procedere ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98, predisponendo l'adeguata documentazione, di provvedere alla convocazione della Conferenza dei Servizi, al fine di una valutazione definitiva di compatibilità dell'ampliamento dell'insediamento proposto, da parte degli Enti preposti e di attivare la variante al PRG Comunale, adeguando l'attuale destinazione d'uso urbanistica a quella proposta dalle Società proponenti;

6. di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile.



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

Ufficio Segreteria: segreteria@comune.vellezzobellini.pv.it

SEDUTA DI GIUNTA DEL 14.04.2008

OGGETTO PROPOSTA: Valutazione in merito alla relazione del Responsabile dell'ufficio tecnico sulla richiesta di pratica assoggettata a SUAP finalizzata alla realizzazione di nuovo insediamento produttivo nel Comune di Vellezzo Bellini.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta di deliberazione, esprime **PARERE FAVOREVOLE in ordine alla sua regolarità tecnica** prevista dagli artt. 49 e 97 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

Vellezzo Bellini, 14.04.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to geom. Davide Carnevali



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

Ufficio Segreteria: segreteria@comune.vellezzobellini.pv.it

Letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to Dott. Ing. Graziano Boriotti

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott. Giuseppe Pirozzi Farina

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 24.04.2008 al 08.05.2008.

Addì 24.04.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott. Giuseppe Pirozzi Farina

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Addì, 24.04.2008

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giuseppe Pirozzi Farina





COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

Ufficio Segreteria: segreteria@comune.vellezzobellini.pv.it

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- Inviata all'organo regionale di controllo il _____._____._____, prot. N. _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 126, comma 1 del D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267.
- Inviata all'organo regionale di controllo il _____._____._____, prot. N. _____, ai sensi e per gli effetti dell'art. 127 del D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267.
- Ricevuta dai predetti uffici il _____._____._____ come da timbro e data;

E' stata dichiarata decaduta con provvedimento n. _____ del _____._____._____ pervenuto il _____._____._____ al prot. N. _____ del Comune

E' stata annullata con provvedimento n. _____ del _____._____._____ pervenuto il _____._____._____ al prot. N. _____ del Comune

E' stata sospesa con provvedimento n. _____ del _____._____._____ pervenuto il _____._____._____ al prot. N. _____ del Comune

E' divenuta esecutiva il _____._____._____ per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. n. 267/00.

- Art. 134 comma 1, per scadenza dei termini di 30 giorni dalla data di ricezione da parte dell'organo regionale di controllo.
- Art. 134 comma 1, per mancato riscontro dei vizi di legittimità nella seduta del _____._____._____ come da apposita comunicazione agli atti prot. n. _____.
- Art. 134 comma 3, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Addì, _____._____._____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Giuseppe Pirozzi Farina