



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

(RETT. NR.1)

BANDO DI SELEZIONE PUBBLICA, MEDIANTE PUBBLICO INCANTO, PER L'ASSEGNAZIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO POLISPORTIVO COPERTO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VELLEZZO BELLINI.

Il Comune di Vellezzo Bellini, vista la delibera di Giunta Comunale nr 47 del 30.03.2009 di approvazione del presente bando, dichiarata immediatamente eseguibile

rende noto

che è indetta una selezione pubblica per l'affidamento della gestione del campo polisportivo coperto di proprietà comunale, situato in Via Impianti Sportivi in Vellezzo Bellini PV.

1) Dati identificativi dell'area: la struttura è situata sull'area comunale individuata nel Catasto Terreni al foglio 2 Mapp. 59 ed è compresa nel vigente P.R.G. in zona Verde pubblico attrezzato sportivo.

Destinazione d'uso: L'impianto oggetto del presente appalto è attualmente costituito da una struttura coperta per lo svolgimento delle attività sportive.

Condizioni di accessibilità e di viabilità: L'impianto del campo sportivo comunale è ubicato nella zona periferica del paese con accesso per il pubblico da Via Impianti Sportivi.

Descrizione degli impianti: Le dimensioni della struttura coperta sono di circa ml. 36.00x25.00 con impianto di illuminazione, una tribuna interna a gradinata della capienza di massimo n. 100 posti e impianto di riscaldamento funzionante tramite generatore di aria calda.

2) Partecipanti e requisiti per l'ammissione: Possono partecipare alla selezione le Associazioni Sportive dilettantistiche, Enti di Promozione Sportiva, Discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, anche in forma associata.

I partecipanti dovranno dimostrare:

- di essere in attività da almeno 3 (tre) anni dalla pubblicazione del seguente avviso
- di essere affiliati a Federazioni Sportive Nazionali o Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI o comunque di impegnarsi all'affiliazione entro 30 (trenta) giorni dall'assegnazione.
- l'esperienza nel settore e il radicamento sul territorio
- la qualificazione professionale degli istruttori e allenatori utilizzati
- la compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto
- eventuale attività a favore di giovani

La mancanza dei requisiti di cui sopra, comporterà l'esclusione dalla selezione.

3) Modalità e termini di presentazione delle domande: Le domande sottoscritte dal legale rappresentante dovranno essere presentate secondo il modello predisposto dall'ufficio a pena di esclusione dalla selezione. Le domande dovranno essere consegnate, corredate della relativa documentazione, in plico sigillato e raccomandato, ovvero tramite consegna, presso il Protocollo Generale del Comune di Vellezzo Bellini (Via Municipio nr. 1) **ENTRO E NON OLTRE le ore 12.00 del 16.05.2009** pena l'esclusione. La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non alla data di spedizione. Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna domanda. La busta sigillata dovrà presentare la seguente indicazione: "Domanda di partecipazione alla



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

selezione pubblica per l'assegnazione della gestione del campo sportivo polivalente coperto sito in Vellezzo Bellini . Si rende noto che non potrà essere presentata più di una domanda per ogni partecipante pena l'inammissibilità delle domande. L'Apertura delle domande avverrà il 18.05.2009 ore 15.00 tramite seduta pubblica presso l'ufficio tecnico comunale di Vellezzo Bellini.

4) Documentazione da allegare:

1. Dichiarazione sostitutiva di notorietà, a firma del legale rappresentante, su modello predisposto da questa Amministrazione, nella quale siano indicati:

- Atto costitutivo e Statuto con eventuali modifiche;
- codice fiscale o partita IVA;
- certificazione dalla quale risulti il legale rappresentante;
- dichiarazione a firma del legale rappresentante attestante che non sussistono rapporti di controllo o collegamento, ai sensi dell'art.2359 del Codice Civile, con altri soggetti concorrenti alla stessa selezione;
- certificato attestante l'affiliazione a Federazioni Sportive Nazionali o ad Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI; qualora il partecipante non sia affiliato al momento della richiesta di partecipazione, dichiarazione nella quale si impegna a provvedere alla richiesta di affiliazione entro 30 (trenta) giorni dall'assegnazione;
- relazione attestante l'attività svolta sul territorio.
- Dichiarazione di presa d'atto e accettazione di quanto prescritto dalla *convenzione* allegata al presente bando e dal *foglio patti e condizioni*.
- modello di presentazione dell'offerta appositamente predisposto dall'ufficio.

5) Obblighi dell'assegnatario: E' a carico dell'assegnatario il rispetto del contenuto della convenzione, in particolare si evidenziano:

- interventi di manutenzione ordinaria;
- deposito cauzionale, da consegnare al momento della sottoscrizione della convenzione, mediante fideiussione bancaria/assicurativa dell'importo di € 40.000,00 a garanzia dell'esatto adempimento degli impegni contrattuali convenzionati.
- ogni necessaria autorizzazione per lo svolgimento delle attività sportive;
- adeguata copertura assicurativa per i rischi di responsabilità civile verso terzi per danni conseguenti alle attività svolte
- garanzia della compatibilità delle eventuali attività ricreative e sociali di interesse pubblico praticabile straordinariamente negli impianti

6) Valutazione delle domande:

La valutazione delle richieste di affidamento sarà effettuata dal Responsabile del Settore tecnico, con il supporto di due testimoni interni all'Amministrazione. La Commissione valuterà le richieste inoltrate sulla base della documentazione presentata riservandosi la facoltà di esclusione delle domande non rispondenti ai requisiti di cui ai punti 2 e 4 del presente Bando.



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

7) Aggiudicazione: Trattasi di appalto di servizio sotto soglia da aggiudicare mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, con selezione delle offerte mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del citato decreto.

Risulterà aggiudicatario provvisorio di cui all'art. 11, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006, il concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio e che, pertanto, sarà risultato primo in graduatoria.

In caso di parità di punteggio, ai sensi dell'art. 77 del R. D. n. 827/1924, risulterà aggiudicataria la società che ha presentato l'offerta economica più conveniente ed in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

La valutazione delle offerte e la conseguente formazione della graduatoria sarà effettuata sulla base dei seguenti criteri:

1. Valore economico dell'offerta, da assegnare con un punteggio minimo di 10 punti, in base alla seguente formula:

$$X = 10 \times PO / PB$$

Dove:

X è il punteggio attribuito al concorrente;

PB è l'importo a base d'asta pari a € 12.000,00 (Euro dodicimila/00)

PO è il prezzo offerto;

2. numero di atleti iscritti

Viene assegnato un punteggio in base al numero di atleti iscritti nell'anno solare precedente (comprese attività agonistiche e giovanili,) secondo il seguente criterio:

fino a 20 atleti.....punti 5

da 21 a 50 atletipunti 10

oltre 50 atletipunti 15

3. numero di anni di attività

Viene assegnato un punteggio in base agli anni di attività della società riferiti alla data di affiliazione al CONI (non alla data di costituzione), secondo il seguente criterio:

numero anni da 0 a 5punti 5

numero anni da 5 a 10..punti 10

numero anni oltre 10.....punti 15

4. numero di istruttori qualificati

Viene assegnato un punteggio in base al numero di istruttori qualificati tesserati per la società (Per qualificati si intende l'aver superato positivamente un corso di qualificazione federale riconosciuto, con rilascio di attestazione finale), secondo il seguente criterio:

un punto per ogni istruttore qualificato tesserato, fino a un massimo di 5 punti



COMUNE DI VELLEZZO BELLINI

PROVINCIA DI PAVIA

via Municipio, 1 – C.A.P. 27010 – tel. 0382.926014 – fax 0382.926395 – P.IVA 00484670187
sito web: www.comune.vellezzobellini.pv.it – e-mail: comune@comune.vellezzobellini.pv.it

5. anni di esperienza di gestione

Viene assegnato un punteggio in base agli anni di gestione di impianti sportivi, secondo il seguente criterio:

- numero anni gestione da 0 a 5punti 5
- numero anni gestione da 5 a 10..punti 10
- numero anni gestione oltre 10.....punti 15

L'offerta dovrà essere presentata compilando il modello predisposto dall'ufficio.

La mancata presentazione del modello comporterà l'esclusione dalla gara.

Al termine della selezione la Commissione formulerà la graduatoria delle società partecipanti in base ai criteri suddetti.

Approvato l'atto di aggiudicazione il soggetto aggiudicatario sarà chiamato a stipulare la convenzione disciplinante il rapporto di gestione dell'impianto.

8) Canone e durata del contratto: Il canone annuo viene fissato nell'importo base di Euro 12.000,00 (Euro dodicimila), escluso tasse e imposte previste dalla normativa vigente. La convenzione scade il 31.12.2016, fatti salvi i motivi di decadenza specificati nella convenzione stessa.

Si evidenzia che il canone annuo verrà aumentato di € 3.000,00 nel momento in cui saranno disponibili ed agibili gli spogliatoi, di pertinenza del campo coperto oggetto di gestione, in programma di realizzazione da questa Amministrazione Comunale.

9) Aggiornamento canone: A partire da secondo anno della gestione il canone annuo sarà aggiornato annualmente in base agli indici ISTAT - indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati per l'anno in esame.

10) Responsabile di procedimento ed informazioni: Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n° 241/1990 e s.m.i. è il Responsabile del Settore Tecnico Geom. Davide Carnevali – Via Municipio nr.1 – Tel. 0382.926014 fax. 0382.926395.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

geom. Davide Carnevali